

Crna Gora  
**OPŠTINA BUDVA**  
BUDVA

Primljeno	14. 12. 11		
Org. id	Broj	Prilog	Vrijednost
	06-8926/1		

## STRUČNA OCJENA o prihvatljivosti primjedbi, sugestija i mišljenja sa javne rasprave

### Nacrta Lokalne studije lokacije „DONJI POBORI“

Nakon završetka javne rasprave na Nacrt, Komisija za stručnu ocjenu – recenziju **lokalne studije lokacije „DONJI POBORI“**, u smislu člana 44, stav 4, Zakona o planiranju i uređenju prostora („Sl. List RCG“ br. 28/05), razmatrala je prispjele primjedbe i sugestije koje ocjenjuje kako u nastavku slijedi.

U toku javne rasprave ukupno su dostavljeno 7 primjedbi.

**Stručna ocjena o prihvatljivosti istih, numerisana je rednim brojevima isto kao u Izvještaju o javnoj raspravi br. 011-499/1 od 31.05.2010. god.**

1. **Braić Dragan** je dana 03.05.2010. god. u Knjigu primjedbi, mišljenja i sugestija upisao primjedbu uz zahtjev za planiranje objekata na k.p. 1085, 1086, 944, 946 i 1544, 1546, 1547, 1548 KO Pobori.

**Prihvata se primjedba**

2. **Kuzman S Rajko** je dana 07.05.2010. god. u Knjigu primjedbi, mišljenja i sugestija upisao primjedbu uz zahtjev za planiranje objekata na k.p. 1441, 1438, 1439, 1440, 1367, 1368 KO Pobori, zatim takođe na k.p. 1707, 1708 i 1709 KO Pobori traži planiranje objekata turističke namjene, dalje traži da se na k.p. 1152 KO Pobori planira objekat, kao i na k.p. 1083 KO Pobori.

U prilogu: kopije plana, Rješenje Uprave za nekretnine br: 954-104-U-422/10 od 23.03.2010. god., LN 321, 268, 8.

**Primjedba se ne prihvata, k.p se nalaze van zahvata plana**

3. **Kuzman Đuro** je dana 07.05.2010. god., u Knjigu primjedbi, sugestija i mišljenja upisao primjedbu uz zahtjev da se na k.p. 1144/1, 1144/2, 1076, 1146, 1148 planiraju objekti - etno selo, kao i da se u Plan unese postojeća trasa puta.

U prilogu: Zahtjev za reviziju br: 06-1450/1 od 18.04.2009. god., situacija terena.

**Primjedba se ne prihvata, jer se urađeni put ne uklapa u saobraćajno rješenje.**

4. **Duletić Niko i Vlado** su dana 04.05.2010. god., dostavili primjedbu br: 011-2883/1 (011-425/1) uz zahtjev za usklađivanje planirane trase saobraćajnice od k.p. 1025 do k.p. 1004 KO Pobori sa izvedenim stanjem, dalje se obraćaju zahtjevom da se od k.p. 1020, 1021 i 1022 KO Pobori formiraju dvije urbanističke parcele i planiraju 4 objekta na istim.

U prilogu: situacija terena i CD.

**Primjedba se ne prihvata, jer se urađeni put ne uklapa u saobraćajno rješenje.**

5. **Duletić Milanka** je dana 03.05.2010. god., dostavila primjedbu br: 011-423/2 uz zahtjev za evidentiranje izgrađenog objekta na k.p. 1026 KO Pobori, kao i da se izvrši preraspodjela površina na ostalim planiranim objektima i izbriše parking sa istih.

**Primjedba se prihvata, obavezno dostaviti geodetski snimak postojećih objekata.**

6. **Duletić Milanka** je dana 03.05.2010. god., dostavila primjedbu br: 011-423/1 uz zahtjev da se na k.p. 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003 i 1004 KO Pobori (UP 29) umjesto 4 objekta gabarita 235 m2 planira 8 objekata gabarita 120 m2, kao i da se izbriše parking sa istih, a trasa puta samo polovinom pređe preko pomenutih parcela.

**Primjedba se ne prihvata.**

7. **Duletić Milanka** je dana 03.05.2010. god., dostavila primjedbu br: 011-422/1 uz zahtjev za izdvajanje dijela k.p. 1026 KO Pobori u samostalnu urbanističku parcelu i planira objekat na istoj, kao i da se evidentira postojeći objekat na istoj, kao u prilogu.

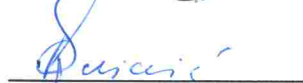
U prilogu: CD.

**Primjedba se prihvata, obavezno dostaviti geodetski snimak postojećih objekata.**

U smislu čl. 44 stav 5 Zakona o planiranju i uređenju prostora („Sl. List RCG“ br. 28/05 ), nosilac izrade je dužan da u Nacrt planskog dokumenta ugradi sve prijedloge i mišljenja sadržana u ovoj stručnoj ocjeni, zbog čega mu se ista dostavlja preko nosioca pripremnih poslova – Agencije za planiranje prostora Oština Budva.

**KOMISIJA:**

1. **Nikola Drakić, dipl. ing. arh.**  
( Predsjednik Komisije )
2. **Sreten Vukićević, dipl. ing. arh.**  
- urbanizam - arhitektura
3. **Budislav Marković, dipl.ing.hort.**  
- hortikultura
4. **Marko Kaloštro, dipl.el.ing.**  
- elektroenergetska infrastruktura
5. **Rajko Vujović, dipl.ing.el.**  
- elektroinstalacije slabe struje



6. **Stevan Vučetić, dipl.ing. građ.**  
- hidrotehnička infrastruktura



7. **Zoran Mladenović, dipl.ing.grač.**  
- saobraćaj

---